

# نظام بيئي موثوق لمراكز التسوق

العقارات التجارية

## حلول TRASSIR

يتم دمج جميع أنظمة السلامة والأمن بسهولة في مجمع واحد يتم إدارته بواسطة واجهة واحدة

### تصميم سريع وسهل لأنظمة الأمن والسلامة

- المساعدة في اختيار المعدات لتلبية متطلبات التصميم
- التكامل مع نظام المراقبة بالفيديو القائم على TRASSIR ونظام إنذار الحريق ونظام التحكم في الوصول والاتصال الداخلي

### التكوين السريع وسهولة الاستخدام

- تكوين مرن لخوارزميات الاستجابة لكل نوع من الأحداث
- بحث بديهي وسريع عن الأحداث في الأرشيف

### العلامة التجارية وتخصيص البرنامج النصي الملائم

- أي نوع من تخصيص الكاميرا: من اللون إلى عامل الشكل
- وظائف النظام القابلة للتديد من خلال البرامج النصية

### الثقة بعد التثبيت

- معدات موثوقة
- الدعم الفني الفوري والضمان وخدمة ما بعد الضمان
- استبدال سريع للمعدات في حالة حدوث عطل

## إدارة متكاملة لمركز تسوق من خلال نظام واحد لمراقبة السلامة والأمن والكفاءة من TRASSIR

تحسين جاذبية مركز التسوق ، وتحسين  
التكلفة ، ونمو الأرباح

### شركة إدارة

- السيطرة على المعلمات الرئيسية للمبنى
- تحسين المساحات لزيادة الدخل
- مراقبة أداء الموظفين
- تقديم خدمات إضافية مدفوعة للمستأجرين
- تقليل العقوبات وخفض تكاليف الرواتب من خلال تقليل عدد حراس الأمن
- جمع المعلومات عن الزوار

بيئة مريحة

### المستأجرين والزوار

- تجربة إيجابية في مركز التسوق
- الشعور بالأمان

سيطرة كاملة على الأحداث

### خدمات الأمن

- كشف حادثة على شاشة واحدة
- بحث سريع في سجلات الأحداث
- استجابة فورية للأحداث
- التحكم في الوصول للموظفين والمستأجرين والزوار



## تحسين الأمن

### مراقبة وتسجيل الأحداث

#### قدرات

- مراقبة المتعلقات الشخصية التي تُترك دون رقابة
- التقليل من مخاطر السرقة والأعمال غير المشروعة
- منع المواقف التي تشكل خطورة على الزائرين (حريق ، اعتداءات إرهابية)

#### الحل

- TRASSIR كاشف الأشياء المتركبة -وحدة ذكية تكشف عن الأشياء التي تُركت دون مراقبة
- منع السرقة - TRASSIR وحدة تمنع السرقات
- جهاز كشف الحريق والدخان - TRASSIR وحدة للكشف عن الحريق والدخان - TRASSIR Pose Detector وحدة ذكية تكتشف السلوك غير المرغوب فيه ، بناءً على خوارزميات الحركة والسلوك البشري



## التعرف على الزوار واحتياجاتهم

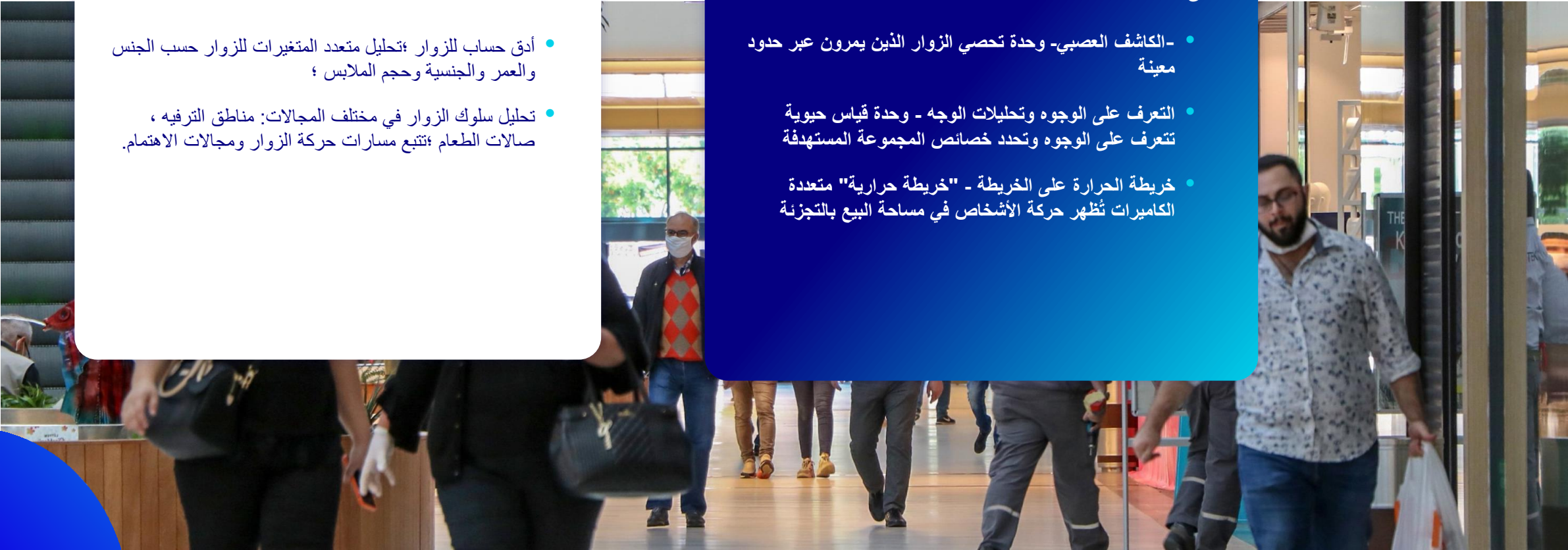
تتبع حركة الزوار

### قدرات

- أدق حساب للزوار؛ تحليل متعدد المتغيرات للزوار حسب الجنس والعمر والجنسية وحجم الملابس؛
- تحليل سلوك الزوار في مختلف المجالات: مناطق الترفيه، صالات الطعام؛ تتبع مسارات حركة الزوار ومجالات الاهتمام.

### الحل

- -الكاشف العصبي- وحدة تحصي الزوار الذين يمرون عبر حدود معينة
- التعرف على الوجوه وتحليلات الوجه - وحدة قياس حيوية تتعرف على الوجوه وتحدد خصائص المجموعة المستهدفة
- خريطة الحرارة على الخريطة - "خريطة حرارية" متعددة الكاميرات تُظهر حركة الأشخاص في مساحة البيع بالتجزئة



## ترشيد أسعار الإيجارات

تحويل التحليلات إلى مشتريات

### قدرات

- تحديد تحويل الزائرين إلى مشتريين
- التنبؤ بالزيادات الموسمية في نشاط الشراء
- عد الزوار المحتملين الذين يمرون من خلال نوافذ المتاجر

• **TRASSIR Face Recognition & Face Analytics** - وحدة تحليل الوجه التي تحسب الزوار الفرديين ، وإجراء التحليل الديموغرافي (الجنس ، والعمر) ، والتعرف على العرق ، وتحديد سمات الوجه (النظارات ، وأغطية الرأس ، والشارب ، ولون الشعر)

• **TRASSIR Neuro Counter** - وحدة تحصي الزوار الذين يمرون عبر حدود معينة



## زيادة عائدات الإعلانات

الإعلانات الديناميكية

### قدرات

- اختيار أفضل مواضع الإعلان
- تقدير عرض الإعلان

### الحل

- Heat Map on Map "خريطة حرارية" متعددة الكاميرات تُظهر حركة الأشخاص في مساحة البيع بالتجزئة
- TRASSIR Neuro Counter وحدة تحصي الزوار الذين يمرون عبر حدود معينة



## جعل الزوار يشعرون براحة أكبر

قائمة الانتظار وحركة المرور والتحميل في الأماكن العامة

### قدرات

- التحكم في المصاعد والسلالم المتحركة لتسريع التدفقات المرورية
- وقوف السيارات الآمن في منطقة مفتوحة أو مغلقة

### الحل

خريطة الحرارة على الخريطة - "خريطة حرارية" متعددة الكاميرات تُظهر حركة الأشخاص في مساحة البيع بالتجزئة  
TRASSIR Parking: وحدة ترصد عدد المركبات في ساحة الانتظار

- AutoTRASSIR وحدة التعرف على لوحات الترخيص

• TRASSIR Neuro Counter - وحدة تحصى الزوار الذين يمشون عبر حدود معينة



## ضمان الاستجابة السريعة للأحداث

إدارة شؤون الموظفين والممتلكات

### قدرات

- تتبع الاحتياجات في الأفراد خلال ساعات الذروة
- مراقبة أداء الموظفين
- ضمان التحكم في الوصول إلى غرف الخدمة

### الحل

- تعقب الموظفين - وحدة مراقبة أداء الموظفين
- -الكاشف العصبي- وحدة تحصي الزوار الذين يمرون عبر حدود معينة
- الكاشف العصبي- - وحدة تكتشف وتصنف الكائنات



## سؤال

تحديد احتياجات وأهداف النظام

## شروط تطوير المرجع

تحديد احتياجات وأهداف النظام

## القيادة

الاختبار والتنفيذ على مراحل

## تطبيق

دعم تنفيذ المشروع

## دعم ما بعد البيع

24/7 دعم فني

يقدم برنامج الولاء استبدالاً فوريًا للمنتج المعيب في نفس اليوم الذي تم فيه اكتشاف العيب

ضمان ضد الوقت والخسائر المالية

# 5,000+

TRASSIR®

عملاء TRASSIR المخلصون في جميع أنحاء العالم



TRASSIR®

FG  
FORTGROUP  
Investment | Development | Management

## FORTGROUP (Golden Babylon) سلسلة مركز تسوق

FORTGROUP هي الشركة الرائدة في سوق العقارات التجارية الروسية. تدير الشركة 15 مركزًا تجاريًا بمساحة إجمالية تزيد عن مليون متر مربع. وتشمل هذه:

سانت بطرسبرغ: مركز أعمال Class A + FORT TOWER  
؛ موسكو: مركز تسوق وترفيه جودزون ، مركز تسوق وترفيه فيفت أفينيو ، وثلاثة مراكز تسوق جولدن بابل.



### المراقبة بالفيديو في الصناعة

المهام ذات الأولوية: ضمان أمن المنطقة والمحيط ، ومنع السرقة وإتلاف المعدات ، وضمان الامتثال لأنظمة السلامة من قبل الموظفين ، ومراقبة الانضباط.



### مهام المشروع

تقديم نظام مراقبة بالفيديو يعمل باستمرار وسهل الاستخدام مع مراقبة عن بعد ، وقابل للتطوير وقابل للتوسيع في السعة ، مع محركات أقراص صلبة للتخزين طويل الأجل لأرشيف الفيديو ، وهو عميل محمول لنظام Android؛ ضمان أمن الإقليم ومحيطه ؛ استبدال الأنظمة التناظرية القديمة بـ TRASSIR وقم بزيادة عدد الكاميرات



### الحل

قدمنا نظام مراقبة بالفيديو مع دعم TRASSIR CLOUD ، بما في ذلك ما يلي:

كاميرات TRASSIR IP؛

مسجلات فيديو TRASSIR.

### تأثير

قدمنا مراقبة فيديو مستمرة على مدار الساعة لمراكز التسوق بمساحة إجمالية تتجاوز 150.000 م<sup>2</sup>: نظرًا لواجهة TRASSIR البديهية ، فقد عملنا على توفير تدريب سريع لحراس الأمن والمشغلين في تشغيل النظام ؛

تبسيط الإدارة المركزية لمراقبة السلامة والأمن وكذلك صيانة النظام؛

ظرًا لتحسين جودة الصورة الناتجة والبحث المريح في الأرشيف ، أصبح من الأسهل دراسة المواقع غير الروتينية ، ويمكن الآن تحليل حوادث السرقة والاحتيال والأضرار وكذلك التعارضات في الوقت المناسب .

نحن نهتم بسلامة وأمن عملائنا. يتم عرض هذا الحل كنموذج للصناعة





Центр Трешеру Чижова

## Chizhov مركز جاليري للتسوق والترفيه

أكبر مركز للتسوق والترفيه والأعمال في فورونيج. مجمع واحد يشمل مركز الأعمال المكون من 26 طابقاً ( B + class بمساحة 14000 متر مربع ومركز معرض Chizhov المكون من 8 طوابق بمساحة إجمالية تبلغ 180.000 متر مربع.



### المراقبة بالفيديو في الصناعة

نظرًا لكونه مكانًا عامًا به حركة مرور كثيفة للأشخاص ، فإن مركز التسوق معرض لأعمال غير قانونية: الهجمات الإرهابية وأعمال التخريب المتعمد وحوادث السرقة وإشعال الحرائق وما إلى ذلك. يعد ضمان السلامة والأمن شرطًا أساسيًا لعمله



### مهام المشروع

- منع المتسللين من دخول المنشأة ، وضمان التحكم في المركبات الواردة والتحكم في وصول الموظفين.
- منع أعمال التخريب والهجمات الإرهابية وحوادث السرقة وغيرها من المواقف غير الروتينية بالإضافة إلى حركة المرور الكثيفة.



### الحل

قدمنا نظام مراقبة بالفيديو مع دعم TRASSIR CLOUD ، بما في ذلك ما يلي

كاميرات TRASSIR IP مسجلات فيد – TRASSIR AutoTRASSIR  
وحدة تتعرف تلقائيًا على لوحات الترخيص

- TRASSIR Bolid التكامل مع محطة عمل Bolid Orion Pro ،

والتفاعل مع نظام إنذار الحريق ونظام - TRASSIR SIMT KAC كشف حركة متعدد الوظائف

### تأثير

بسبب نظام المراقبة بالفيديو ، تم الكشف عن جميع الانتهاكات ليتم التصدي لها. يتم ضمان مستوى عالٍ جدًا من سلامة الموظفين والزوار. تم تركيب الجهاز في عام 2015. ومنذ ذلك الحين ، لم ترد أي شكاوى. يقدر العميل بشدة وظيفة نظام المراقبة بالفيديو.





trassir.com



welcome@tglobal.ae

